



УТВЕРЖДАЮ
Директор ОАО «ЖКХ Редкино»
И.П.Березин
2019 г.

СОГЛАСОВАНО
Председатель совета МКД
Т.А.Волкова
«05» 03 2019 г.

Отчет ОАО «ЖКХ Редкино» перед собственниками помещений о выполнении договора управления МКД по адресу:

Тверская область, Конаковский район, пгт.Редкино, ул.Гагарина, дом 13 (форма 2.8.)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	05.03.2019 г.
2.	Дата начала отчетного периода	01.01.2018 г.
3.	Дата конца отчетного периода	31.12.2018 г.
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	-
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	117968.09
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	729970.80
8.	— за содержание дома	404257.83
9.	— за текущий ремонт	144899.20
10.	— за услуги управления	180813.77
11.	Получено денежных средств, в том числе	679712.30
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	679712.30
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	-
14.	— субсидий	-
15.	— денежных средств от использования общего имущества	-
16.	— прочие поступления	-
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	679712.30
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	-
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	168226.59
21.	Наименование работ (услуг)	Смена шаровых кранов Ду15 для слива воды Смена шаровых кранов Ду до 32 Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ до 32мм Смена шаровых кранов Ду до 20 Приварка резьб Ду20 Смена отдельных участков стальных труб Ду32 Смена отдельных участков ст. труб на ПВХ Ду50 Врезка трубопроводов до 40мм в действующую сеть Смена задвижки на кран шаровой Ду100 Смена канализ. чугунных труб на ПП Ду50 Отключение и подключение входных задвижек Устранение воздушных пробок в системе отопления Прочистка внутренней канализации и ливневых стоков Промывка и опрессовка системы отопления Смена проушин на люке выхода на кровлю Ремонт рулонной кровли в 1 слой Ремонт люка выхода на кровлю Установка замка навесного Забивка подвальных окон доской Прокладка электропровода в гофре Смена эл.розеток Смена эл.выключателей Установка светодиодных светильников Ремонт групповых щитков со сменой автоматов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг), в том числе:	748343,12
23.	— за содержание дома	404257.83
24.	— за текущий ремонт	163271,52
25.	— за услуги управления	180813.77
26.	Количество поступивших претензий	0
27.	Количество удовлетворенных претензий	0
28.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
29.	Сумма произведенного перерасчета	0